



En Madrid a 23 de Abril de 2012

Don Cristino Torres Martínez, con DNI 51.361.858 Y y N° colgdo 10699 Arquitecto con la especialidad de Urbanismo en la ETSAM de la UPM y Técnico Urbanista por el INAP así como Perito Judicial COAM, domicilio profesional en la Calle Samaria n °8 Bajo y con n° de teléfono 504.49.78, y móvil 629.54.61.82, comparece y como mejor en derecho proceda.

DICE: Que enterado de la posibilidad de participar en los Grupos de Trabajo “REVISION del PGOUM” y “PATRIMONIO y CPPHAN” por mi dedicación e interés profesional y académica desearía ser admitido.

Solicito se adjunte este CURRICULUM resumido a al n° de Registro 02415/2012 aportado.

EXPONE:

PRIMERO.- Que a efectos de valoración de preparación técnica, se manifiesta que los mismos del que se suscribe se concretan en:

1.- Formación

- a) Título de Arquitecto
- b) Especialidad de Urbanismo.
- c) Cursos , seminarios y otros
- c.1 Específicos sobre Urbanismo

Curso sobre Rehabilitación dentro del Área de Intervención en la Edificación que organizado por la Fundación cultural del Colegio Oficial de Arquitectos de Madrid

Curso de Gestión Urbanística de España del Plan de Formación continuada del 2000 de 20 horas lectivas

Certificado de Estudios de Urbanismo I.N.A.P. Curso De Estudios de Urbanismo del Instituto Nacional de Administraciones Publicas, de 300s horas lectivas 2002

Técnico Urbanístico I.N.A.P. Curso Superior de Estudios Territoriales y Urbanísticos del Instituto Nacional de Administraciones Publicas de 300 horas lectivas obteniendo el 2003

Diplomado en Estudios Avanzados que acredita la Suficiencia Investigadora en el área de conocimiento de Urbanismo y Ordenación del Territorio otorgada por la ETSAM – UPM 2004.Realizados por tanto la totalidad de los créditos de Doctorado.

Máster de Planeamiento Urbano en la ETSAM Universidad Politécnica de Madrid 60 créditos Octubre 2005

Diplomado de El Fenómeno Metropolitano con una duración de 240 horas lectivas del Programa de Estudios sobre la Ciudad en la UNAM México Enero 2007

2.- Experiencia Profesional.

2.1. Ejercicio libre de profesión.

El profesional que suscribe finalizó sus estudios universitarios en el año 1992, ejerciendo la profesión desde ese año, y anterior al mismo he realizado trabajos en departamento técnico de Empresa Constructora y Urbanizadora y en Empresa de Equipamientos Urbanos de mobiliario urbano para la concesión de publicidad exterior.

De forma ininterrumpida Obra nueva vivienda unifamiliar adecuación de locales y Rehabilitaciones en la Comunidad de Madrid se consta en Colegio de Madrid y en menor medida en Segovia, Toledo y Guadalajara.

Resumen de locales y actividades Acondicionamiento de locales y obra nueva para actividades como:

Bar restaurante en la carretera de Ocaña en San Clemente (Cuenca).

Acondicionamiento de local para restaurante en Villanueva de la Cañada.

Acondicionamiento de local para Taberna Irlandesa en Majadahonda centro comercial Equinoccio,

Acondicionamiento de local para dos tiendas de Salvador Bachiller,

Acondicionamiento de oficinas y fachadas en sede de multinacional Origa,

Acondicionamiento de nave para oficinas de la Multinacional Hoerbiguer con fachada y diseño de logotipos en el polígono Industrial” El nogal de Algete” imagen de la empresa en su portal de España.

Propuesta de embelleciendo de fachada de Oficinas de Mac- Neil en Alcalá de Henares.

Reseña de realización de Proyectos y dirección de obra de rehabilitación de edificios en el centro urbano de Madrid en los siguientes edificios a lo largo de toda mi carrera profesional hasta el día de hoy.

C/Fernando el Católico nº 31.

C/ de los Artistas nº 23.

C/Rodríguez San Pedro nº16.

C/Cardenal Cisneros nº6.

C/Veneras nº4.

C/Raimundo Fernández Villaverde nº29.

C/Jesús del Valle nº 27.

Plaza de la Puerta del Sol nº 11.

Gran Vía nº 50.

C/ Huertas nº 8 y nº 10,

C/López de Hoyos nº 123

C/Gravina Nº11

Avda. Ciudad de Barcelona nº 178,

C/Fúcar nº11.

2.2. Realizado trabajos de Planeamiento (Plan General, Normas Subsidiarias).

2.2.1.- El profesional que suscribe ha colaborado en la oficina técnica de la Arquitecta Urbanista Doña Ángeles Cortiza Bouza, en los trabajos de planeamiento que a continuación se refieren:

- Redacción de las NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO Del Término Municipal de Vinuesa (Soria).
- Redacción de MODIFICACION PUNTUAL DE NORMAS SUBSIDIARIAS en Escalona (Toledo).
- Redacción de PROYECTOS DE ORDENACION Y ESTABLECIMIENTO DE ZONAS VERDES en Galapagar, Navalcarnero, San Lorenzo del Escorial y Villanueva De la Cañada y para la Consejería de Agricultura y Cooperación de la Comunidad de Madrid.

2.2.2.- El profesional que suscribe ha desarrollado con su propio equipo siendo el director y autor del mismo en los trabajos de Planeamiento que a continuación se refieren.

- Redacción de MODIFICACIONES PUNTUALES DE NORMAS de Ayllón
- Redacción de MODIFICACIONES PUNTUALES DE NORMAS de Riaza
- como arquitecto municipal de los dos Ayuntamientos

2.3. Trabajos de ejecución y gestión urbanística.

2.3.1.- En colaboración con en la oficina técnica de la Arquitecta Urbanista Doña Ángeles Cortiza Bouza

- Redacción de Proyecto de Parcelación en Borox (Toledo).
- Redacción de Proyecto de Urbanización en Borox (Toledo).
- Redacción de Plan Parcial de Polígono Industrial en Escalona (Toledo).

2.3.2.- Por cuenta propia, dirigiendo y como autor mi propio equipo

- Redacción de Proyecto de Parcelación en Casarrubios del Monte (Toledo).
- Redacción de Proyecto de Parcelación en C/Antonio Machado nº 1 Guadarrama (Madrid).
- Plan de Vialidad en los cascos antiguos de Riaza y de Ayllón
- Redacción de Plan Parcial de Polígono industrial “La Mesa” Ayllón (Segovia)
- Redacción de Plan Parcial “los Cercados” de Guadarrama
- Redacción de Proyecto de Urbanización “Los Cercados” de Guadarrama
- Plan Parcial “Los Cerezos” Sebulcor” (En desarrollo)

2.4. Realización en el Departamento técnico de empresa constructora y urbanizadora. Anterior a la obtención del título

2.5. - Dos años exponiendo dibujos en la Galería de Arte Alfama de Madrid en la "cita con el dibujo"

2.6. - Trabajos en colaboración en el Departamento Técnico de la Empresa Equipamientos Urbanos S.A. En la elaboración de todo clase de prototipos destinados al mobiliaria Urbano con el objetivo de la publicidad exterior empresa de ámbito nacional.

3.- Experiencia Docente .

3.1.- Dos años como profesor asociado en el departamento de tecnología de la Edificación de la E.U.T.M en la Universidad Politécnica de Madrid

3.2.- Profesor un año en los cursos de la FORCEM promovidos por la Comunidad de Madrid

3.3.- Profesor de Gestión de Planeamiento en el Curso de experto de administración Local en el modulo de Urbanismo en el Real colegio Universitario “Escorial- María Cristina” en los años 2002,2003 y 2004

4.- Experiencia en las funciones de arquitecto Municipal

En Villas con problemática territorial cabeceras de sus comarcas siendo Riaza cabeza de partido declaradas Conjuntos Históricos con Planes Especiales de Protección del Patrimonio Histórico Artísticos.

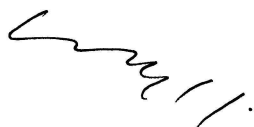
4.1.- Arquitecto Municipal en el Municipio de Riaza (Segovia) desde mayo del 2000 hasta enero del 2005.

4.2.- Arquitecto Municipal en el Municipio de Aldealengua de Pedraza (Segovia) por tener el mismo secretario que Riaza desde 2002 hasta enero de 2005.

4.3.- Arquitecto Municipal en el Municipio de Ayllón (Segovia) desde agosto 2001 hasta agosto del 2004

En el transcurso de estos años realicé la mayoría de los proyectos de obras anuales de los municipios reseñados tales como urbanización de calles, espacios públicos, acondicionamientos y rehabilitación de edificios públicos lo cual ha sido compatible con el ejercicio de Cursos y ejercicio libre de la profesión por ser a través de contratos de prestación de servicios como Arquitecto Municipal remunerados y a tiempo parcial en el caso de Riaza y Ayllón y por informe en el caso de Aldealengua de Pedraza.

En el colegio obra tanto puntuación baremada en la Lista de Peritos Judiciales, como certificado colegial de todos los trabajos realizados, así como títulos y estudios referidos.



Fdo. Cristino Torres Martínez arquitecto cogd 10699